

**DOMANDE DEL SOCIO ING. ADRIANO CERASI PRE ASSEMBLEA ORDINARIA E
STRAORDINARIA DI DEA CAPITAL S.P.A. DEL 17 APRILE 2014 IN PRIMA
CONVOCAZIONE E RISPOSTE DELLA SOCIETA', AI SENSI DELL'ART. 127-TER DEL
TESTO UNICO DELLA FINANZA**

Milano, 16 aprile 2014

Il presente documento riporta la domanda pervenuta alla Società il 14 aprile 2014, dal Socio Ing. Adriano Cerasi, con indicazione, della relativa risposta della Società ai sensi dell'art. 127-ter del Testo Unico della Finanza.

Ing. Adriano Cerasi
 Via Flaminia 888 - 00191 Roma
 Fax 06.3331206
 PEC a.cerasi@pec.ocding.roma.it

Roma 14 aprile 2014

Raccomandata A.R.
 Via telex al n. 02/62499599
 Via e mail: ir@deacapital.it

Spett.le
 DeA Capital S.p.A.
 Via Brera n. 21
 20121 Milano
 c.a. della Grande Funzione
 Investor Relations

Oggetto: **Assemblea Ord. / Str. - seconda convocazione in data 18.4.2014**
 In Milano, Via Chiossetto n. 20 - Cod. Cliente 6300/514264/0 -
 Dott. Ing. Adriano Cerasi - esercizio diritto di porre domande sulle materie ex art.
 127 ter T.U.F.

Il sottoscritto, Dott. Ing. Adriano Cerasi nella qualità di azionista di DeA Capital Spa con la presente pone ai sensi e per gli effetti dell'art. 127 ter T.U.F. in relazione al punto n. 1 della "parte ordinaria dell'ordine del giorno dell'Assemblea" il seguente quesito:
 IDeA FIMIT SGR SpA, società controllata dalla DeA Capital Spa nella misura del 64,28%, nonché gestore del Fondo Alpa (quotato in Borsa), ha condotto trattative per offrire in locazione al Ministero dell'Ambiente del compendio immobiliare, riqualificato e messo a norma che non sono giunte a definizione, nonostante la conclusione con parere favorevole da parte del Ministero dell'Ambiente dell'iter amministrativo autorizzativo alla stipula del contratto medesimo in data 18.02.2013 con l'invio del contratto di locazione (vds all. "A").
 IDeA FIMIT SGR SpA ha ommesso di riportare nei propri rendiconti economici al 30/09/2013 ed al quarto trimestre al 31/12/2013 ogni riferimento relativo all'iniziativa avviata già dal maggio 2009 di riqualificazione del complesso immobiliare di Via Colombo 44-54 e Via Colombo 70 (di proprietà di Mediotcasing / Andromeda Srl), con contestuale rilascio dell'immobile di Via C. Bavastro n. 174.

Si chiede a codesta Spettabile Assemblea dei soci se ed in che misura gli eventi sopra riportati abbiano inciso nella formazione del bilancio che è sottoposto all'approvazione dell'assemblea?

Distinti saluti.

Dott. Ing. Adriano Cerasi

- All (i):
- Certificazione azionaria dell'avente diritto attestante la titolarità della partecipazione all'Assemblea;
 - lettera trasmissione contratto Ministero Ambiente del 18/02/2013, prot. n° 13705;
 - copia carta d'identità.

Risposta di DeA Capital S.p.A. :

Gli eventi sopra riportati non hanno inciso sulla formazione dei bilanci 2013 di DeA Capital e di IDeA FIMIT SGR in quanto non si devono contabilizzare (né fornire informativa su) le passività considerate remote.